



Observatoire des marchés publics romand  
p.a. SIA section vaud  
av. rumine 6, CH-1005 Lausanne, tél. 021 646 34 21

### Analyse des procédures de passation de marchés publics

Date de l'analyse :	13.01.2022
Titre du projet du marché	Projet de construction d'un immeuble contenant un EMS pour 56 résidents et d'un centre de vie infantine de 71 places
Forme / genre de mise en concurrence	Mandats d'étude parallèles portant sur les études, à un degré, certifié SIA 143.
ID du projet	230274
N° de la publication SIMAP	1232193
Date de publication SIMAP	12.01.2022
Adjudicateur	Fondation La Rozavère, Chemin de Rovéréaz 23, 1012 Lausanne
Organisateur	Substances architectes sàrl, Michel Cachin, Rue de la Gare 12, 1096 Cully, info@substances.ch, 021 711 50 50
Inscription	-
Visite	-
Questions	-
Rendu documents	-
Rendu maquette	-
Type de procédure	Procédure sélective, soumise à l'accord GATT/OMC, respectivement aux accords internationaux.
Genre de prestations / type de mandats	Conformément au Règlement SIA 143, édition 2009, le maître de l'ouvrage s'engage à confier le mandat d'architecte pour l'étude (finalisation phase 31, phases 32 et 33 selon SIA 102) et la réalisation (phases 41 à 53 selon SIA 102) de l'ouvrage à l'auteur du projet recommandé par le collège d'experts. L'attribution des phases 41 à 53 restent sous réserve de l'obtention du crédit d'ouvrage, du droit distinct permanent et des autorisations de construire.
Description détaillée des prestations / du projet	-
Communauté de mandataires	-
Sous-traitance	-
Mandataires préimpliqués	-
Comité d'évaluation ou Jury / collège d'experts	-
Conditions de participation	-
Critères d'aptitude	-
Critères d'adjudication / de sélection	-
Indemnités / prix :	-
<hr/>	
<b>Observations sur la base des documents publiés et des bases légales et réglementaires applicables dans le cas d'espèce :</b>	
Qualités de l'appel d'offres	-
Manques de l'appel d'offres	-
Observations de l'OMPr	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cette procédure est certifiée SIA 143 et n'a donc pas fait l'objet d'une analyse détaillée de l'OMPr. Veuillez vous référer à SIMAP</li> </ul>

ou à la FAO pour plus de détails.

- L'OMPr se réjouit de l'organisation de cette procédure.



**sia**

société suisse des ingénieurs et des architectes  
coordination romande

**CRAIA**

Conférence Romande des Associations  
d'Ingénieurs et d'Architectes